



**ID:118988 - Santa Catarina
Mercado de Abastos**
\$92,000 MXN



Patricia González Garza
Celular: (81) 1516-1920
Whatsapp: (81) 1516-1920
patricia.gonzalezgza@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

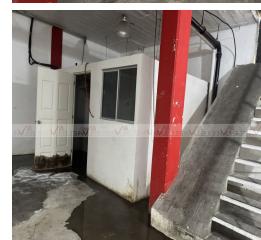
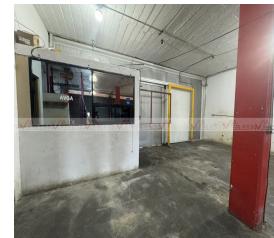
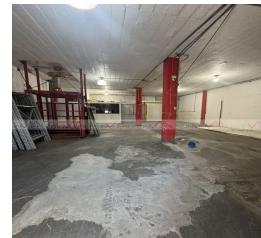
Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Mercado de Abastos Poniente
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 603 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 560 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 9 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 0
Antiguedad:

Detalle

Se renta bodega de 560 m² de construcción, conformada por dos espacios unificados que se entregan juntos. Ubicada estratégicamente dentro del Mercado de Abastos Poniente, ideal para negocios relacionados con distribución, almacenamiento y comercialización de productos alimenticios. Características destacadas: Amplio sótano funcional, ideal para almacenamiento adicional. Elevador de carga, que facilita las operaciones logísticas. Subestación eléctrica instalada, lista para operar con equipos de alta demanda. Excelente flujo comercial y conexión con vías principales. Ideal para giros como: Carnicerías, Avícolas, Distribuidores de alimentos, Centros de distribución o negocios con manejo de producto perecedero. Aprovecha esta ubicación estratégica y da el siguiente paso en la expansión de tu negocio. Contáctanos para agendar una visita y conocer más detalles.



Características

- Elevador ● Luz ● Agua
- Bodega ● Sótano

Otros: Cuenta con elevador de carga, subestación de luz, piso de los cuartos fríos aislados. No funcionan los climas de los cuartos fríos (sería por cuenta del locatario)

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx