



ID:119710 - Torre Vitant San Pedro

\$635,000,000 MXN



**Patricia González Garza**  
Celular: (81) 1516-1920  
Whatsapp: (81) 1516-1920  
[patricia.gonzalezgza@gvia.mx](mailto:patricia.gonzalezgza@gvia.mx)

## Venta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Del Valle Oriente

**Zona:** Valle Oriente



### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Terreno:** 1 Mts<sup>2</sup>

**Baños:** 0

**Construcción:** 13461 mts<sup>2</sup>

**Medios Baños:** 0

**Frente:** 50 Mts

**Plantas:** 0

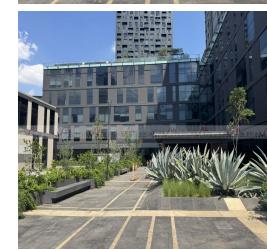
**Fondo:** 80 Mts

**Estacionamiento:** 0

**Antiguedad:**

### Detalle

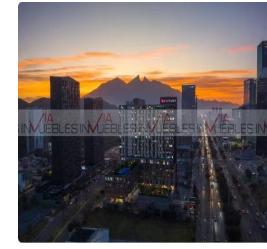
Edificio en venta en San Pedro Garza García, ideal para inversionistas que buscan un activo de alta rentabilidad. Cuenta con 99% de ocupación, lo que garantiza flujo constante de ingresos. El inmueble dispone de 4 niveles, planta baja, oficinas, locales comerciales exteriores y elevadores, ofreciendo funcionalidad y excelente distribución en una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía del área metropolitana.



### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Elevador
- Luz              ● Agua

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)