



ID:118174 - Vasconcelos Oriente

\$126,996 MXN



Guadalupe Natali Avilés Flores

Celular: (81) 2633-2418

Whatsapp: (81) 2633-2418

gnatali.aviles@gvia.mx

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Valle Del Campestre

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 0

Medios Baños: 4

Plantas: 7

Estacionamiento: 14

Antigüedad:

Terreno: 2464 Mts<sup>2</sup>Construcción: 322 mts<sup>2</sup>

Frente: 20 Mts

Fondo: 19 Mts

### Detalle

Oficinas Vasconcelos Oriente es una propiedad ideal para empresas que buscan un espacio amplio y funcional. Con una ubicación estratégica, este edificio de 7 plantas cuenta con 14 cajones de estacionamiento y facilidad de acceso para discapacitados. Además, ofrece una planta de luz, subestación KIA, equipo contra incendios y seguridad las 24 horas. Con 322 metros de construcción, esta oficina incluye recepción, jardín, elevador, clima central, calefacción, cuarto de servicio, terraza, A/C, cocina, alarma, cisterna y sótano.

### Características

- |                      |                 |               |
|----------------------|-----------------|---------------|
| ● Recepción          | ● Seguridad     | ● Jardín      |
| ● Elevador           | ● Clima central | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza       | ● A/C         |
| ● Luz                | ● Agua          | ● Cocina      |
| ● Alarma             | ● Cisterna      | ● Sótano      |

Otros: Planta de luz, subestación KIA, eq. Contra incendios, facilidad de acceso a discapacitados.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)