ID:117239 - Arboledas San Jorge

$6,500,000 MXN

Brenda Fabiola Rodriguez Aranda
Celular: (81) 1916-6054
Whatsapp: (81) 1916-6054
brenda.rodrigueza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Nicolás de los Garza
Colonia: Arboledas de San Jorge
Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 2
Medios Baños: 0
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Terreno: 123 Mts^2
Construcción: 191 mts^2
Frente: 8 Mts
Fondo: 18 Mts

Detalle

Casa en venta para inversionista en San Nicolás en la colonia Arboledas de San Jorge Distribución adecuada para Rentar como Departamentos a unas cuadras del gran parque San Nicolás y Av. San Nicolás a 10 minutos de la UANL, cerca de centros comerciales, se ubica a espaldas de Soriana plaza Citadina sobre Av. Juan Pablo II, a 5 minutos de HEB las Puentes y parque las Arboledas. Es de dos niveles recién construida, terreno de 8m x 18m ideal como inversión para rentarla o habitarla ya que su distribución está adecuada en cada nivel para uso por separado o junto a como mejor convenga. Alta demanda para rentar por estudiantes de la UANL ya que la zona es muy segura y tranquila para vivir. Cada nivel cuenta con dos habitaciones con clóset, un baño completo, lavandería, sala, comedor, cocina completa, minisplit en todas las áreas. Entradas independientes a cada nivel, rejas y portones de seguridad. Planta baja con porche y patio, acceso para estacionamiento, ya que es esquina. Planta alta con doble balcón. Cochera para un carro por la parte trasera. Servicios de agua, luz y gas natural independientes.

Características

- Minisplit
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx