



ID: **119464** - Portal de los valles  
Monterrey

**\$35,000** MXN



**Brenda Fabiola Rodriguez Aranda**

[Celular: \(81\) 1916-6054](tel:8119166054)

[Whatsapp: \(81\) 1916-6054](tel:8119166054)

[brenda.rodriqueza.gvia@gmail.com](mailto:brenda.rodriqueza.gvia@gmail.com)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** San Bernabé Topo Chico  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 739 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 50 Mts

### Detalle

Excelente opción para empresas y negocios que buscan ubicación estratégica y alta exposición, terreno ubicado sobre avenida principal con alto flujo vehicular, rodeado de comercios consolidados, marcas reconocidas, lo que genera afluencia constante de clientes y gran visibilidad, Ideal para franquicias, Perfecto para tienda de conveniencia, farmacia, etc.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

