



ID: **117996** - Plaza las Villas  
Monterrey

**\$17,000** MXN



Zayda Samahara Medina Chicuate

Celular: (81) 2037-1284

Whatsapp: (81) 2037-1284

[zayda.medinac@gvia.mx](mailto:zayda.medinac@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cortijo del Río  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 54 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 54 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 4 Mts  
**Fondo:** 14 Mts

### Detalle

Local comercial en plaza Las Villas de vista a la avenida Garza Sada una de las vías más transitadas y comerciales de la zona.

Características: superficie :54.5 mts<sup>2</sup>, frente:4 mts Servicios: agua, luz y teléfono. Equipado con minisplit. En plaza con negocios ancla que generan alto flujo de clientes.

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- A/C
- Luz
- Agua

Otros: Piso duela

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

