

ID: **118061** - Leones Gonzalitos

\$16,377,000 MXN



Lizeth Marlene Torres Peña

Celular: (81) 2202-1230

Whatsapp: (81) 2202-1230

lizeth.torresp@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Leones  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 6	<b>Terreno:</b> 469 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 0	<b>Construcción:</b> 469 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 3	<b>Frente:</b> 14 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 31 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 4	
<b>Antigüedad:</b>	

### Detalle

Local Comercial en Venta. Excelente ubicación en Avenida Gonzalitos. Zona privilegiada con mayor plusvalía, fácil acceso. Ubicado en avenida principal, accesos rápidos. Cuenta con 1 planta, 3 baños, M2 de terreno 469.55, 14.85 Mts de frente y 31.62 Mts. de fondo. 4 cajones exclusivos de estacionamiento. Cuenta con espacios muy amplios, ideal para negocios que necesiten almacén, exhibición y oficinas.

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

