



ID: **119826** - Terra Park IV Santa Catarina

**\$213,845 MXN**



**Lizeth Marlene Torres Peña**  
Celular: (81) 2202-1230  
Whatsapp: (81) 2202-1230  
lizeth.torresp@gvia.mx

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Santa Catarina

**Colonia:** Terra Park Santa Catarina

**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antiguedad:**

**Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 2251 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 0 Mts

**Fondo:** 0 Mts



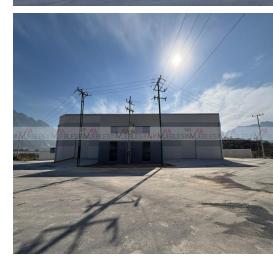
### Detalle

Nave industrial 100% nueva con oficina y cochera techada, altura mínima 7m. Excelentes acabados con 2 andenes de carga para tráiler, cuenta con servicios de agua y luz 220. Subestación 75kva. Luz natural 3% - 5%, resistente piso 250 kg/cm2 - 15 cm, altura mínima 7, 2 andenes, rampa. Entrada peatonal, colchoneta aislante de 2 pulgadas, oficinas de 155 m2, Luz LED.

### Características

● Luz ● Agua

Otros: Subestacion 75 kva, luz natural 3%, resistente piso 250 kg/cm2 - 15cm, altura min 7, 2 andenes, rampa, entrada peatonal, colchoneta aislante de 2 pulgadas, oficinas de 115 m2, luz led.



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)