

ID: **119815** - Colinas del Valle**\$45,000** MXN**Marimar Pando**

Celular: (81) 1022-7647

Whatsapp: (81) 1022-7647

[marimar.pando@gvia.mx](mailto:marimar.pando@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Colinas del Valle  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 145 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 360 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 2      **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa equipada en renta, Colinas del Valle. Disfruta de la comodidad y las vistas en esta hermosa casa de 2 niveles ubicada en Colinas del Valle, dentro de colonia privada con seguridad 24 hrs y excelentes amenidades. Características: 3 recámaras: 1 principal y 2 secundarias, cada una con baño completo y walk-in closet, 1/2 baño de visitas, minisplit en todas las áreas principales para climatización eficiente, cocina equipada con estufa, refrigerador y lavavajillas, lavadora y secadora incluidas, 2 terrazas con vistas panorámicas a la sierra ideales para relajarte o recibir visitas, jardín privado y área social amplia, cuarto de servicio independiente, estacionamiento para 2 autos. Amenidades de la colonia: seguridad 24/7, áreas verdes y espacios comunes bien cuidados, acceso controlado y entorno tranquilo, disponible para visitas. contáctanos para más detalles, condiciones de renta y agendar un recorrido.

### Características

- |                  |                      |             |
|------------------|----------------------|-------------|
| ● Seguridad      | ● Jardín             | ● Minisplit |
| ● Calefacción    | ● Cuarto de servicio | ● Terraza   |
| ● Boiler         | ● A/C                | ● Gas       |
| ● Luz            | ● Agua               | ● Cocina    |
| ● Estufa         | ● Alarma             | ● Cisterna  |
| ● Asadores       | ● Mascotas           | ● Equipado  |
| ● Celdas solares |                      |             |

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

