



ID:121487 - Fuentes del Valle

\$33,000,000 MXN



Marimar Pando

Celular: (81) 1022-7647

Whatsapp: (81) 1022-7647

marimar.pando.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Fuentes del Valle
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 500 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 566 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 25 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Descubre el potencial de vivir en una de las zonas más exclusivas y privilegiadas de San Pedro Garza García. Esta magnífica residencia en la colonia Fuentes del Valle combina amplitud, ubicación y una extraordinaria oportunidad para remodelar a tu gusto o habitarla de inmediato. Con un terreno de 500 m² y 566 m² de construcción, esta propiedad ofrece espacios generosos y funcionales ideales para familias que buscan comodidad, privacidad y una excelente inversión patrimonial. La casa cuenta con: ? Cochera para 3 autos ? 4 amplias recámaras ? 3 ½ baños ? Sala y comedor con excelente iluminación natural ? Terraza ideal para reuniones y momentos de descanso ? Amplio jardín ? Cuarto de servicio ? Se vende con o sin muebles Su distribución y dimensiones permiten actualizarla y transformarla en una residencia espectacular, conservando el valor de una ubicación privilegiada en una de las colonias con mayor plusvalía de San Pedro. Ubicada cerca de las mejores avenidas, colegios, centros comerciales, restaurantes y servicios, esta propiedad representa una oportunidad única tanto para vivir como para invertir. Una casa con enorme potencial, espacios excepcionales y la ubicación que todos buscan.

Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

