



ID:119251 - Juan Aldama 1

\$18,000 MXN



Frida María Solís Corral  
 Celular: (81) 1255-5507  
 Whatsapp: (81) 1255-5507  
 frida.solisc@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 90 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0      **Construcción:** 90 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1      **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 6  
**Antiguedad:**



### Detalle

Local comercial en renta en la calle Juan Aldama 1, cuenta con 3 recámaras, 1 medio baño y 6 cajones de estacionamiento. Con una antigüedad de 30 años, esta propiedad de una planta ofrece 90m<sup>2</sup> de terreno, 90m<sup>2</sup> de construcción, 6 metros de frente y 15 metros de fondo. Además, incluye recepción, minisplit, calefacción, A/C, así como servicios de luz y agua. Ideal para establecer tu negocio en una ubicación estratégica.



### Características

- Recepción      ● Minisplit      ● Calefacción
- A/C      ● Luz      ● Agua

Otros:



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)