

ID: **119251** - Juan Aldama 1

\$18,000 MXN



Frida María Solís Corral

Celular: (81) 1255-5507

Whatsapp: (81) 1255-5507

frida.solisc@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Recámaras:</b> 3       | <b>Terreno:</b> 90 Mts <sup>2</sup>      |
| <b>Baños:</b> 0           | <b>Construcción:</b> 90 mts <sup>2</sup> |
| <b>Medios Baños:</b> 1    | <b>Frente:</b> 6 Mts                     |
| <b>Plantas:</b> 1         | <b>Fondo:</b> 15 Mts                     |
| <b>Estacionamiento:</b> 6 |  |
| <b>Antigüedad:</b>        |  |

### Detalle

Local comercial en renta en la calle Juan Aldama 1, cuenta con 3 recámaras, 1 medio baño y 6 cajones de estacionamiento. Con una antigüedad de 30 años, esta propiedad de una planta ofrece 90m2 de terreno, 90m2 de construcción, 6 metros de frente y 15 metros de fondo. Además, incluye recepción, minisplit, calefacción, A/C, así como servicios de luz y agua. Ideal para establecer tu negocio en una ubicación estratégica.

### Características

- Recepción
- Minisplit
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

