



ID: **118951** - Cima de Las Cumbres

**\$4,300,000** MXN



**Sonia Avalos Basurto**

[Celular: \(81\) 1020-1392](tel:8110201392)

[Whatsapp: \(81\) 1020-1392](tel:8110201392)

[sonia.avalosb.gvia@gmail.com](mailto:sonia.avalosb.gvia@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cima de las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 200 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Casa en venta en Cima de las Cumbres. Cuenta con cochera doble techada con porton automatico, en planta baja se encuentra un medio baño, sala, comedor y cocina con barra y alacena que se conecta con la lavandería techada y cuarto de servicio con baño completo y pequeño patio trasero. En segunda planta tiene una amplia estancia familiar con área para blancos y un baño compartido para las recamaras secundarias, ambas con closet y minisplit. Al frente se encuentra la recamara principal muy amplia con vista al parque. La propiedad se encuentra frente al parque que cuenta con canchas de futbol, juegos para niños, areas verdes, area para hacer ejercicio y un área destinada a las mascotas. Con excelente ubicación para acceder rápidamente a las avenidas más importantes del sector. Solo recursos propios.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

