



ID: **119373** - Cumbres Elite  
Premier

**\$6,170,000** MXN



**Emma Guadalupe Camacho Alfaro**

[Celular: \(81\) 2036-8554](tel:8120368554)

[Whatsapp: \(81\) 2036-8554](tel:8120368554)

[emma.camachoa@gvia.mx](mailto:emma.camachoa@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Monterrey

**Colonia:** Cumbres Elite Premier Privadas Alpes y Everest

**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 5

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 3

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:**

**Terreno:** 202 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 238 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 10 Mts

**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta ubicada en Cumbres Elite Premier, Sector Alpes, con excelente ubicación dentro de la colonia, en esquina con terreno excedente que es un amplio jardín, cochera techada para dos autos, puerta principal de seguridad y excelente distribución. Tiene 3 plantas, en la tercera cuenta con terraza grande, seguida de un espacio amplio disponible para oficina, otra recámara, área de juegos, etc. con baño completo, cuarto de servicio con baño completo, amplia área de lavado y terraza de servicio también y zinc. Segunda planta: 3 recámaras con baño completo y walking clóset cada una, la principal también con terraza y dos lavabos en el baño, y zinc. Planta Baja: cochera techada para dos coches, jardinera en la entrada principal, espacio abierto para sala comedor y cocina. Puerta corrediza a jardín y otra puerta por el lado de la cocina. Colonia con fabulosas vistas, acceso controlado 24/7, excelentes amenidades, con tiendas de autoservicio, escuelas, hospitales, etc. cerca. ¡Ven a Conocerla!

### Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Asadores
- Mascotas

Otros: 2 terrazas, amplio jardín, casa club, canchas de basket, área de asadores, excelente ubicación dentro de la colonia, alberca, parques, área de ejercicio, acceso controlado 24/7, inmejorables vistas

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

