



ID: 118879 - Santa Maria

\$8,000,000 MXN



Andrea Ramos Tamez

Celular: (81) 1864-6010

Whatsapp: (81) 1864-6010

andrea.ramost@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa María  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:** 94 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento Zona Valle- Monterrey Exclusivo departamento en venta ubicado en una de las zonas mas privilegiadas de Monterrey cerca del puente atirantado con acceso directo y rapido desde Av. Constitucion Superficie interior de 94.80 M2 y Terraza privada de 33M2, cuenta con 2 amplias recamaras, 2 baños completos, sala comedor y cocina equipada. Amenidades con acabados de alta calidad y distribución funcional Alberca, Gimnasio completamente equipado, Ludoteca, Salón de eventos, Área de asadores, Sport bar, Cancha de basquetbol, Area Pet Friendly, Servicios de Suite para invitados, Acceso controlado y Seguridad 24/7.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

