



ID:120147 - Cerralvo

\$526,000 MXN



Leslie Patricia Arquieta Villegas

Celular: (81) 1683-9209

Whatsapp: (81) 1683-9209

leslie.arquietav.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Cerralvo  
**Colonia:** Ciudad Cerralvo  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 470 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                              **Construcción:** 58 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 47 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

### Detalle

El inmueble En Venta se localiza En Zona centro, En El Municipio De Cerralvo Nuevo León, Excelente Ubicación, Muy Cerca Del Hospital Regional. Dicho inmueble se conforma de Casa Habitación de 1 planta incluye un espacio de construcción de 58mts de construcción con bodega con techado, patio amplio o para desarrollar un área social con árboles y jardín. En el mismo inmueble se tienen 4 áreas techadas listos para hacer negocio en el giro que más convenga o bien desarrollar a su gusto. MEDIDAS Y SUPERFICIES: Todo lo construido está sobre 2 lotes de terreno (contiguos) alcanzando una superficie total de: Terreno = 470 m2 y una Construcción 58 m2. SERVICIOS Y AMENIDADES: El Inmueble Cuenta Con todos los Servicios Primarios de agua y drenaje, luz, luz mercurial, Gas LP y pavimento. Excelente ubicación COMERCIAL Y HABITACIONAL del inmueble Con Acceso A Través De Calles Principales. Documentación: 100% En Regla Y Al Corriente De Sus Pagos, Listo Para Escriturarse Con El Notario De Su Confianza, Visita Al Inmueble Con Previa Cita, Se Anexan Fotos Del Mismo.

### Características

- Jardín    ● Teléfono    ● Boiler
- Gas      ● Luz            ● Agua
- Cocina   ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

