



ID:119062 - Campestre Silvestra

\$2,550,000 MXN



Blanca Flores Leal  
 Celular: (81) 8208-7327  
 Whatsapp: (81) 8208-7327  
[blanca.floresl@gvia.mx](mailto:blanca.floresl@gvia.mx)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** Raíces  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0      **Terreno:** 2038 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0      **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 41 Mts  
**Plantas:** 0      **Fondo:** 48 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antiguedad:**

### Detalle

Exclusivo Terreno en venta en Residencial Campestre Silvestra, en Canoas, Montemorelos, N.L. con una extensión de 2,038 mts. Dentro de fraccionamiento privado con seguridad 24/7. Cuenta con arroyos naturales, amplios andadores, servicios subterráneos de agua y luz, hermosas áreas verdes. Opción ideal para construir quinta o casa y vivir en un entorno de tranquilidad y en contacto con la naturaleza. Excelente ubicación dentro del fraccionamiento, que permite apreciar vistas directas a la Sierra Madre. A sólo una hora de Monterrey y a 5 minutos de Allende.



### Características

● Seguridad   ● Luz   ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)