



ID:119111 - El Pastor

\$15,000,000 MXN



Blanca Flores Leal

Celular: (81) 8208-7327

Whatsapp: (81) 8208-7327

blanca.floresl@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Montemorelos  
**Colonia:** El Pastor  
**Zona:** Montemorelos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 10  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 13469 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 97 Mts  
**Fondo:** 138 Mts

### Detalle

Rancho en Venta en Los Lirios, Montemorelos N.L. A la altura de Congregación Calles, a solo una hora de Monterrey. Con una superficie total de 13,469.60 mts<sup>2</sup>, al frente 97.20 mts, al Norte 145 mts, al Sur 141.6 mts y al Oriente 98.6 mts. Cuenta con cerca tipo texana y el resto del área perimetral con malla ciclónica. Acceso a terreno con grava y delimitación con durmientes de madera, Palapa de madera con cortinas, tiene dos baños completos, área de cocina y alacena, Alberca armable montada sobre piso, Caballerizas, Casa de cuidador, cuarto de pozo de agua y bomba de agua, luz 110 y 220, fosa séptica, tanque estacionario gas butano, bodega. Hermoso jardín que cuenta con 26 encinos de 18 pulgadas y 12 palmeras. Vive la experiencia de tener tu propio rancho con lo necesario para disfrutar de la vida en contacto con la naturaleza.

### Características

- Jardín
- Cable TV
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Cuarto Pozo de agua y bomba de agua, luz 110 y 220, fosa séptica, tanque estacionario gas butano, bodega, palapa, caballerizas, casita para cuidador, alberca armable.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

