



ID:118840 - Cumbres

\$5,150,000 MXN



Claudia Escobar de la Torre  
 Celular: (81) 8025-5045  
 Whatsapp: (81) 8025-5045  
 claudia.escobard@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: Monterrey  
 Colonia: Cumbres del Sol  
 Zona: Cumbres

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
 Baños: 3  
 Medios Baños: 2  
 Plantas: 3  
 Estacionamiento: 2  
 Antiguedad:

Terreno: 131 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 260 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 7 Mts  
 Fondo: 17 Mts



### Detalle

Casa en venta en Cumbres Gran Reserva Sector Pirineos, con 3 plantas y un diseño moderno de 3 años de antigüedad. Esta propiedad de 260 metros cuadrados de construcción cuenta con 3 recámaras con walk-in closet y baño completo cada una de ellas, 2 medios baños, estancia en segundo piso y 2 cajones de estacionamiento. Equipada con minisplit, cocina, estufa y sistema de sonido en sala-comedor. Amplia terraza para eventos sociales con asador en tercer piso, cuyo acceso es independiente a la primera planta. Ubicada en fraccionamiento privado vigilancia 24/7, alberca y casa club.



### Características

- Seguridad ● Jardín ● Minisplit
- Teléfono ● Cable TV ● Terraza
- Boiler ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Asadores ● Mascotas ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
 www.gvia.mx