



ID:119039 - Guadalupe Centro

\$11,000 MXN



Nancy Elizondo Leza
 Celular: (81) 2377-1123
 Whatsapp: (81) 2377-1123
nancy.elizondol@gvia.mx

Renta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: Guadalupe Centro
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2	Terreno: 80 Mts ²
Baños: 0	Construcción: 80 mts ²
Medios Baños: 2	Frente: 0 Mts
Plantas: 1	Fondo: 0 Mts
Estacionamiento: 0	
Antiguedad:	



Detalle

Amplio local ideal para comercio, oficina, bodega o incluso vivienda. Ubicado en planta alta, cuenta con un solo nivel funcional y versátil, adaptable a diferentes necesidades. Características: Distribución con paneles divisorios que delimitan un lobby de acceso y dos cubículos independientes, perfectos para oficinas o áreas privadas. Ductos de aire lavado en toda el área para mantener una temperatura agradable. Dos sanitarios y dos lavabos. Barra de servicio, ideal para utilizar como cocina o área de break. Espacios amplios, con excelente ventilación y posibilidad de adecuación según el giro. Este local ofrece flexibilidad total para proyectos comerciales, profesionales o residenciales ligeros.

Características

● Luz ● Agua

Otros: 0

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

