



ID:116796 - Centro de Monterrey

\$32,000 MXN



**Abigail Alejandra Cuevas Hernández**  
Celular: (81) 1382-9291  
Whatsapp: (81) 1382-9291  
[abigail.cuevash@gvia.mx](mailto:abigail.cuevash@gvia.mx)

## Renta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Recámaras:</b> 3       | <b>Terreno:</b> 240 Mts <sup>2</sup>      |
| <b>Baños:</b> 1           | <b>Construcción:</b> 175 mts <sup>2</sup> |
| <b>Medios Baños:</b> 0    | <b>Frente:</b> 8 Mts                      |
| <b>Plantas:</b> 1         | <b>Fondo:</b> 30 Mts                      |
| <b>Estacionamiento:</b> 0 |   |
| <b>Antiguedad:</b>        |   |



### Detalle

Casa en renta con excelente ubicación en el Centro de Mty, con accesos viales a las Avenidas principales de Venustiano Carranza, Fco I. Madero y Constitución. a unos minutos de la Zona Sur, San Pedro, Obispado y Fleteros. Ideal para emprender tu negocio y adaptarlo a tus necesidades con techos de doble altura, cochera con portón para 1 vehículo, 3 amplios espacios, 1 baño completo, patio central abierto que conecta a todas las habitaciones, patio trasero, lavandería y cuarto de servicio con baño completo/ bodega. No dejes pasar esta oportunidad única de establecer tu negocio en una de las zonas más concurridas de la ciudad. Requisitos: 2 meses de depósito 1 mes de renta Aval con propiedad en Nuevo León Se emite factura , precio de renta mas impuestos

### Características

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
www.gvia.mx

