



ID:121146 - Balcones de Valle Alto

\$7,700,000 MXN



**Erika González Garza**  
 Celular: (81) 8271-1066  
 Whatsapp: (81) 8271-1066  
[erika.gonzalezg.gvia@gmail.com](mailto:erika.gonzalezg.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Balcones de Valle Alto  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

5 Departamentos 99m<sup>2</sup> en Carretera Nacional. 2 recámaras, 2 baños, 2 cajones de estacionamiento y bodega. Torre nueva con amenidades premium: gym, alberca, pádel y salón de eventos. Espacios amplios y pet friendly, ideal para vivir con lujo y confort en la mejor zona. ¡Listo para entrega y con vistas únicas!

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Elevador     ● Gimnasio
- Minisplit    ● Calefacción ● Terraza
- Boiler        ● A/C            ● Gas
- Luz          ● Agua         ● Cocina
- Estufa       ● Portón eléctrico ● Cisterna
- Asadores   ● Bodega      ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

