



ID:122226 - Mitras Poniente

\$2,065,000 MXN



Nancy Deyanira Chaires Hernández

Celular: (81) 1603-2966

Whatsapp: (81) 1603-2966

deya.hernandez.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Mitras Poniente  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:** 18

**Terreno:** 93 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 96 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Casa en venta en Mitras Poniente con 96 mts<sup>2</sup> de Construcción y 93.5 de Terreno. Planta baja: sala, comedor y cocina, medio baño, lavandería techada, patio con área social techada, pasillo que sale a la cochera para 1 estacionamiento. Planta alta: 2 recámaras, estancia, 1 baño completo. Sector privado con control de acceso y caseta de vigilancia, parque central con juegos para niños con grandes áreas verdes. Accesibilidad y conexión muy cerca a escuelas públicas, kinder, primaria y secundaria así como a colegios privados, supermercados, Ave. Lincoln, plazas comerciales, comercio local, restaurantes, hospital y más. Ideal para familias que buscan estabilidad seguridad y ambiente familiar en zona ya establecida. Se acepta crédito bancario e Infonavit.

### Características

- Minisplit
- Gas
- Luz
- Agua

Otros: Lavandería techada, patio con área social techada, sector privado bardeado perimetralmente con control de acceso

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

