



ID:120188 - Almeria Privada 4

\$3,100,000 MXN



Lisseth Selene Hernández Martínez

Celular: (81) 1176-9228

Whatsapp: (81) 1176-9228

lisseth.hernandezm.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Apodaca

Colonia: Almería

Zona: Apodaca

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 2

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 116 Mts<sup>2</sup>Construcción: 186 mts<sup>2</sup>

Frente: 7 Mts

Fondo: 18 Mts

### Detalle

Casa en Almería, Apodaca, NL ¡A solo 5 minutos del aeropuerto! En planta baja cuenta con sala, comedor y cocina integral con cubierta de granito, equipada con estufa, campana y tarja. En la segunda planta encontrarás 3 habitaciones, todas con minisplit, además de un área de estancia con acceso directo al balcón. Con espacio enfrente para estacionar visitas. La colonia es tranquila y cuenta con 2 plazas comerciales en la avenida principal de la colonia, con tiendas de conveniencia, áreas de comida y restaurantes.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Equipado

Otros: contraventanas, piso porcelanato en cochera y patio, lavandería techada.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)