



ID: **122302** - Constituyentes de Queretaro

\$7,000,000 MXN



María Guadalupe Martínez Martínez

Celular: (81) 1379-7730

Whatsapp: (81) 1379-7730

maria.martinezm.gvia@gmail.com

Venta de Casa uso comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: Constituyentes de Queretaro Sector 4

Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 1

Medios Baños: 2

Plantas: 2

Estacionamiento: 1

Antigüedad: 30

Terreno: 105 Mts²

Construcción: 315 mts²

Frente: 7 Mts

Fondo: 15 Mts

Detalle

Gran oportunidad casa para uso comercial la cual está equipada con gimnasio comercial el cual cuenta con más de 16 años activo. Zona de Constituyentes de Querétaro. Se distribuye de 3 plantas, cuenta con 1 recámara, 1 baño completo y 2 medios baños, la propiedad ofrece 1 cajón de estacionamiento. Con un total de 315 m² de construcción y 105 m² de terreno, su antigüedad es de 30 años y tiene un frente de 7 metros. La casa cuenta con recepción, sistema de cámaras, de seguridad, última planta está equipada como departamento cuenta con cocina está equipada con estufa minisplit, teléfono, cable TV, boiler, gas, luz y agua y el portón añade un nivel de más de seguridad. Semi amueblada, es ideal para emprender tu negocio o continuar con el actual

Características

- Recepción
- Seguridad
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

