



ID: **122510** - Gama Park Santa Catarina

\$4,072,500 MXN



Mirza Mendoza Pinales

Celular: (96) 2152-2840

Whatsapp: (96) 2152-2840

mirza.mendozap.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Industrial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Santa Catarina

Colonia: Terra Park Santa Catarina II

Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Terreno: 905 Mts²

Construcción: 0 mts²

Frente: 20 Mts

Fondo: 38 Mts

Detalle

Gama Park Santa Catarina cuenta en total con 54,177 metros ofrece en total 41 lotes, y este es un terreno de 905 m2 dentro del parque, ideal para desarrollo industrial. Con 20 metros de frente y 38 metros de fondo, la propiedad se encuentra debidamente protegida por un control de acceso y una barda perimetral. La calle que da acceso al terreno tiene un ancho de 19 metros, y cada lado cuenta con banquetas de 3.50 metros. Las rotondas incorporadas facilitan el retorno de vehículos pesados, lo que es esencial para operaciones logísticas. Además, la disponibilidad de servicios de luz y agua hacen de este lugar una opción muy completa para cualquier proyecto. Energía eléctrica inicial de 15KVA con posibilidad hasta 45KVA, el desarrollo cuenta con servicios subterráneos. Pregunta por nuestros planes de pago. Pregunta por disponibilidad

Características

● Seguridad ● Luz ● Agua

Otros: Control de acceso, barda perimetral, uso de suelo industrial, ancho de calle de 19 mts, ancho banqueta de cada lado 3.50 mts, se incorporan rotondas facilitando el retorno de vehículos pesados

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

