



ID:121756 - Republica Saltillo

\$2,900,000 MXN



Tatiana Leticia Aguirre Hinojosa

Celular: (84) 4104-4273

Whatsapp: (84) 4104-4273

tatiana.aguirreh.gvia@gmail.com

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Coahuila de Zaragoza

Municipio: Saltillo

Colonia: República Oriente

Zona: Foráneos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 2

Baños: 1

Medios Baños: 0

Plantas: 1

Estacionamiento: 1

Antigüedad:

Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>Construcción: 179 mts<sup>2</sup>

Frente: 10 Mts

Fondo: 16 Mts

### Detalle

Dos departamentos en venta en Saltillo. En planta baja con un cajón de estacionamiento al frente para ambos departamentos. comparten acceso con un departamento en planta alta bajo régimen de condominio. Ubicados a una cuadra del centro de idiomas de la universidad autónoma de coahuila y a cinco cuadras del tecnológico de saltillo, además de encontrarse cerca de importantes instituciones educativas de la ciudad. Actualmente ambos departamentos se encuentran rentados con inquilinos estables de más de 3 años de antigüedad, lo que representa una excelente oportunidad para inversionistas que buscan flujo inmediato.

### Características

- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Equipado

Otros: PASILLO DE USO COMUN

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)