

ID: **122378** - Las Lomas\$**3,000,000** MXN**Silvia García Rivas**

Celular: (81) 8097-7066

Whatsapp: (81) 8097-7066

[silvia.garcia.rivas@gmail.com](mailto:silvia.garcia.rivas@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** García**Colonia:** Las Lomas**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3**Baños:** 2**Medios Baños:** 1**Plantas:** 2**Estacionamiento:** 1**Antigüedad:** 12**Terreno:** 119 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 131 mts<sup>2</sup>**Frente:** 7 Mts**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Casa en Las Lomas sector Bosques de 3 recamaras con 2 baños completos y 1 1/2 baño de visitas, Equipada con closets, 2 climas, tinaco, Area social amplia y muy bien iluminada. La cocina tiene cubierta de granito y un cuarto de despensa. Lavandería techada y Boiler de gran capacidad y Tinaco de 1,100 litros. El patio fue remodelado y tiene Reja y protecciones de seguridad en las ventanas. Al frente tiene barda y portón de Forja, y la puerta principal es de seguridad y de reciente instalación. Con Abanicos de techo, cortina. Tiene la gran ventaja de tener muy buenos vecinos. La ubicación es muy buena: A 2 minutos de Leones, Cerca del Hospital Christus Muguerza, HEB, Fresko, Gasolineras, tiendas departamentales

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Mascotas

Otros: Protecciones, Puerta de seguridad, barda con porton, Tinaco, Patio remodelado

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)