



ID:122716 - Santa Monica

\$2,380,000 MXN



Priscila Giovanni Gutiérrez

Celular: (81) 4277-8777

Whatsapp: (81) 4277-8777

priscila.giovannig.via@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Juárez  
**Colonia:** Santa Mónica  
**Zona:** Benito Juárez

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 90 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 270 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 3      **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:** 6

### Detalle

Casa en venta en Juarez NL, 270 m2 de construccion, 90m2 de terreno, 3 niveles. Una casa amplia, equipada y diseñada para disfrutar cada espacio, con increíbles áreas sociales y excelente ubicación. Cuenta con 3 recamaras cada una con baño completo, recibidor en planta baja, sala y comedor, cocina, patio con chimenea, asador, tarja y cascada con iluminación led. Medio baño para visitas, amplio cuarto de lavandería en planta alta, recibidor en planta alta, escaleras exteriores hacia el tercer nivel, hermosa terraza con asador, chimenea, cascada con iluminación LED y medio baño. Equipada con closets, estufa, refrigerador y 4 minisplits. Excelente ubicación, cerca de avenidas principales (av acueducto) tiendas de autoservicio, escuelas y gasolinera. Aceptamos créditos infonavit y bancarios.

### Características

- Minisplit    ● Terraza    ● Boiler
- Gas    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Semi Amueblado
- Asadores

Otros: 2 chimeneas, puerta de seguridad

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

