

ID:116704 - Las Fincas I

\$12,800,000 MXN



Rosy Garcia-Padilla Celular: (81) 8309-5819 Whatsapp: (81) 8309-5819 rosy@gvia.mx

#### Venta de Terreno Residencial

## Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Santa Catarina Colonia: Las Fincas Zona: Valle Pte

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0Terreno: 386 Mts²Baños: 0Construcción: 0 mts²Medios Baños: 0Frente: 15 MtsPlantas: 0Fondo: 25 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:



¡Oportunidad única en Las Fincas, Valle Poniente! Se venden dos terrenos juntos o separados en una ubicación premium frente al parque, en la parte alta de la calle y al final de una privada que cuenta con una canchita de futbol, ideal para familias o inversionistas. Cada terreno tiene una superficie de 385.61 metros cuadrados, con un frente de 15.53 metros, lo que brinda amplitud y gran potencial para un proyecto arquitectónico de lujo. Estos terrenos ofrecen una excelente plusvalia en una zona en constante crecimiento. El fraccionamiento es privado y cuenta con caseta de vigilancia, seguridad 24/7, hermosas vistas, amplias avenidas con camellones arbolados, parques y servicios completamente subterráneos que elevan la estética y funcionalidad del lugar. Esta es una excelente oportunidad para construir la casa de tus sueños en una comunidad tranquila, segura y rodeada de naturaleza, o bien para desarrollar una inversión estratégica en una de las zonas más cotizadas de Valle Poniente.

# Características

Otros:

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx















