



ID:122798 - Las Calzadas

\$28,990,000 MXN



Rosy Garcia-Padilla

Celular: (81) 8309-5819

Whatsapp: (81) 8309-5819

rosy.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Las Calzadas**Zona:** Valle

Descripción de la propiedad

Terreno: 900 Mts²**Construcción:** 0 mts²**Frente:** 18 Mts**Fondo:** 48 Mts

Detalle

Una oportunidad excepcional para construir una residencia de lujo en Las Calzadas, en una ubicación privilegiada y con un proyecto arquitectónico integral diseñado especialmente para aprovechar al máximo las características del terreno. La propiedad cuenta con 900.02 m de terreno, con 18.5 m de frente y 48.65 m de fondo, además de 180 m² de área verde. Se vende junto con un espectacular proyecto arquitectónico de 1,274 m de construcción, entregándose sin construcción, listo para que el nuevo propietario pueda desarrollar la residencia. El proyecto incluido cuenta con proyecto aprobado por el municipio, mecánica de suelos, estudio solar y cálculo estructural, representando un importante avance en tiempo, diseño y planeación para comenzar el desarrollo de la residencia. Una propiedad ideal para quien busca crear una residencia completamente a su gusto, con un proyecto de gran nivel y espacios pensados para un estilo de vida sofisticado, cómodo y funcional.

Características

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx