



ID:110561 - Sierra Alta 10 Sector  
\$29,500,000 MXN



Sonia Luna  
Celular: (81) 1221-6393  
Whatsapp: (81) 1221-6393  
sonia.luna@gvia.mx

### Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Monterrey  
Colonia: Sierra Alta  
Zona: Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 4  
Baños: 5  
Medios Baños: 2  
Plantas: 3  
Estacionamiento: 4  
Antigüedad:  
Terreno: 562 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 700 mts<sup>2</sup>  
Frente: 23 Mts  
Fondo: 30 Mts

### Detalle

Hermosa casa en preventa, de constructor reconocido, cuenta cochera de 4 autos, cuarto de herramientas, bodega, cuarto de servicio con baño completo, escalera exterior para entrada a jardín, cubo para elevador, techos de doble altura, sala comedor, bar con salida a terraza techada, se entrega con jardín con alberca y terraza techada con asador de 200 mts, 2 plantas con aislamiento térmico en muros, cocina con isla y barra de granito, puertas semisólidas de encino, con marco envolvente de madera, ventanas Eurovent serie 70, con doble vidrio. Piso de mármol santo Tomás de placas grandes y porcelanato de alta calidad en recámaras, baños, vestidores y exteriores.

### Características

- Seguridad
- Cuarto de servicio
- Luz
- Cisterna
- Equipado
- Alberca
- Terraza
- Agua
- Bodega
- Jardín
- Gas
- Cocina
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

