



ID:111192 - Plaza los Rios

\$25,000 MXN



Erika Guerra

Celular: 8119810832

[erika.guerra@gvia.mx](mailto:erika.guerra@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 42 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 42 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 3 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Plaza los Ríos con excelente ubicación en San Pedro Garza García, cuenta con dos entradas por Amazonas y Guadalquivir, la plaza tiene cuatro pisos, dos elevadores y cuatro pisos de estacionamiento. El local se encuentra en el tercer piso, tiene 42m2, equipado con buenos acabados y baño. 25,000 con mantenimiento incluido.

### Características

- Elevador    ● Minisplit    ● Calefacción
- Luz            ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

