

ID: **116530** - Los Cristales**\$35,000,000** MXN**Erika Guerra**

Celular: 8119810832

Whatsapp: 8119810832

[erika.guerra@gvia.mx](mailto:erika.guerra@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Cristales  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 6  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 6186 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 686 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 60 Mts  
**Fondo:** 100 Mts

### Detalle

Casa en venta ubicada en Carretera Nacional (Los Cristales), a 12 minutos de Monterrey. Con una excelente ubicación en Los Cristales, cuenta con 6,186m<sup>2</sup> de terreno y 686m<sup>2</sup> de construcción. La casa se sitúa en un entorno natural, perfecto para aquellos que buscan una conexión con la naturaleza. Construida con acabados de lujo, pisos de mármol natural, piedra natural, chimenea con tiro, cocina con acero inoxidable, equipada con estufa semi industrial de doble horno con campana etc. \$38,900,000

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Mascotas
- Equipado

Otros: Fogatero para 10 personas

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

