

ID: **117757** - La plata

\$11,340,000 MXN

**Erika Guerra**

Celular: 8119810832

Whatsapp: 8119810832

erika.guerra@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 105 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 12 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Nuevo proyecto residencial y comercial en per venta, cuenta con cuatro niveles de locales comerciales, oficina y departamentos. Ubicado en una zona de alta plusvalía. El departamento se encuentra en Planta Baja y tiene 105.78m<sup>2</sup> interiores mas 43m<sup>2</sup> de jardín privado. Se entrega en obra blanca con las siguientes especificaciones: Muros de tablaroca Plafones en techo Salidas eléctricas, voz y datos, e hidrosanitarios Pisos de porcelanato Canalización para sistema de climatización. Una excelente oportunidad para invertir.

### Características

● Elevador ● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

