

ID:118571 - Antigua Hacienda San Agustin

\$17,800,000 MXN



Erika Guerra Celular: 8119810832 Whatsapp: 8119810832 erika.guerra@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García **Colonia:** Antigua Hacienda San Agustin

Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 200 Mts²
Baños: 3 Construcción: 360 mts²

Medios Baños: 2 Frente: 10 Mts Fondo: 18 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:



Hermosa casa con excelente ubicación en Antigua Hacienda San Agustín. Planta Baja. Cochera para 2 autos con portón eléctrico. Entrada principal con puerta peatonal y tablones de mármol Monterrey Black. Medio baño de visitas con lavanetas en madera y cubierta de cuarzo. Cocina integral equipada con cubierta en cuarzo Área social con muebles empotrados en maderas finas y bufetero con cubierta en cuarzo, integrada a un jardín de aproximadamente 50m2. Lavandería y cuarto de servicio. Segunda Planta: escaleras de mármol Monterrey Black, estancia familiar, tres recamaras con muebles empotrados cada uno con su baño con lavanetas de madera, cubiertas en mármol Mty Black y su walk-in closet. Tercera Planta: salón de juegos, bar recubierto de madera y granito con mueble de TV empotrado, medio baño de visitas, sala de usos múltiples, terraza con estación, tarjas asador. vistas panorámicas a la Sierra Madre y la Huasteca. Equipamiento, 20 paneles solares, 4 minisplit de 2 toneladas, aire acondicionado central de 8 toneladas (5 en segunda planta, 3 en planta baja). Finos acabados tapices y lambrin en paredes, pisos, de porcelanato rectificado, mármol, cuarzo y maderas finas. Una residencia exclusiva que combina diseño, confort y lujo en una de las zonas más privilegiadas en San Pedro.

Características

Jardín
Clima central
Minisplit
Calefacción
Cuarto de servicio
Terraza
Boiler
Gas
Luz
Agua
Cocina
Estufa
Portón eléctrico
Mascotas
Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

















