



ID: 119196 - Plaza los Rios

\$6,000,000 MXN



Erika Guerra

Celular: 8119810832

Whatsapp: 8119810832

erika.guerra@gvia.mx

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Del Valle

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 0

Medios Baños: 1

Plantas: 1

Estacionamiento: 3

Antigüedad:

Terreno: 64 Mts<sup>2</sup>Construcción: 64 mts<sup>2</sup>

Frente: 6 Mts

Fondo: 11 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad de inversión en Plaza los Rios, se vende local comercial con 1 privado, 1 medio baño y 3 cajones de estacionamiento. Con una planta y 6 años de antigüedad, este local de 64m2 de terreno y 64m2 de construcción cuenta con comodidades como elevador, minisplit, calefacción, luz y agua. Con 6 metros de frente y 11 metros de fondo, es el espacio perfecto para establecer tu negocio en una ubicación estratégica.

### Características

- Elevador
- Minisplit
- Calefacción
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)