



ID:113794 - Santa María Torre

Vinta

\$4,877,700 MXN



Romelia Garza
 Celular: (81) 1990-6698
 Whatsapp: (81) 1990-6698
romelia@gvia.mx

Venta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
 Municipio: Monterrey
 Colonia: Cumbres del Valle
 Zona: San Jerónimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1
 Baños: 0
 Medios Baños: 0
 Plantas: 1
 Estacionamiento: 4
 Antiguedad:

Terreno: 0 Mts²
 Construcción: 106 mts²
 Frente: 0 Mts
 Fondo: 0 Mts

Detalle

Oficinas en Venta en un exclusivo edificio en una de las mejores zonas en crecimiento que es Santa María, a solo 5 minutos de San Pedro Garza García, Colinas de San Jerónimo, Centro de Monterrey. 2 Oficinas y las medidas son de: 106.05 m² a \$4,877,700 y 112.91m² a \$5,171,278 , se entregan en obra gris. Las vistas de estas oficinas son increíbles y cuentan con amplios espacios y amenidades de lujo para recibir las visitantes. Las Amenidades del edificio son: Lobby, Work lunch, Break Room, Terraza, Motor lobby, Business Center, Co Work Café Comunícate para mas información.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Elevador ● Clima central ● Minisplit
- Teléfono ● Cable TV ● Calefacción
- Terraza ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Alarma
- Cisterna

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

ID:113794 - Santa María Torre

Vinta

\$4,877,700 MXN



Oficinas en Venta - Torre Vinta, Monterrey
 Blvd. Diaz Ordaz #5666, Col. Santa María, Monterrey, N.L.
 Ubicado en una de las zonas más crecientes de Monterrey, estas oficinas en venta ofrecen una ubicación privilegiada, imagen corporativa y funcionalidad.

| Oficina disponible | Oficina | Superficie | Precio total (MXN) |
|--------------------|---------|-----------------------|--------------------|
| ✓ | W010 | 54.03 m ² | \$2,481,090.00 |
| ✓ | W020 | 87.37 m ² | \$3,627,560.00 |
| ✓ | W030 | 112.91 m ² | \$5,171,278.00 |
| ✓ | W040 | 106.05 m ² | \$4,877,700.00 |

● Precio por metro cuadrado en las oficinas 1200 \$ 43,000

● Precio por metro cuadrado en las oficinas 1200 y 1204: \$45,000. MON

● Precio de Monterrey por metro cuadrado: \$54.31 pesos MON

● Beneficios clave:

- Piso alto con excelente vista
- Torre corporativa con diseño moderno
- Oficinas con vista a la ciudad y a la autopista
- Ubicación con fácil acceso a San Pedro, Cumbres y Zona Centro

