



ID: **113794** - Santa Maria Torre
Venta

\$4,877,700 MXN



Romelia Garza

Celular: (81) 1990-6698

Whatsapp: (81) 1990-6698

romelia@gvia.mx

Venta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres del Valle
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Terreno: 0 Mts²
Construcción: 106 mts²
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Oficinas en Venta en un exclusivo edificio en una de las mejores zonas en crecimiento que es Santa María, a solo 5 minutos de San Pedro Garza García, Colinas de San Jerónimo, Centro de Monterrey. 2 Oficinas y las medidas son de: 106.05 m2 a \$4,877,700 y 112.91m2 a \$5,171,278 , se entregan en obra gris. Las vistas de estas oficinas son increíbles y cuentan con amplios espacios y amenidades de lujo para recibir las visitantes. Las Amenidades del edificio son: Lobby, Work lunch, Break Room, Terraza, Motor lobby, Business Center, Co Work Café Comunícate para mas información.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Elevador
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Alarma
- Cisterna

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx



Oficinas en Venta - Torre Vista, Monterrey

1 Blvd. Díaz Ordaz #500, Col. Santa María, Monterrey, N.L.
Ubicadas en una de las zonas corporativas más estratégicas de Monterrey, estas oficinas en Torre Vista cuentan con excelente privilegiada, imagen corporativa y funcionalidad.

Oficinas disponibles:

Oficina	Superficie (m ²)	Precio total (MXN)
#1001	54.62 m ²	\$2,348,000.00
#1004	57.37 m ²	\$2,827,548.00
#1005	112.91 m ²	\$5,171,278.00
#1006	106.05 m ²	\$4,877,700.00

6. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1001 y 1006: \$43,000

7. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1004 y 1005: \$45,000

8. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1001 y 1006: \$45,000

9. Precio de Mantenimiento por metro cuadrado: \$54.37 pesos MXN

Beneficios clave:

- Piso alto con excelentes vistas
- Torre corporativa con diseño moderno
- Ideal para oficinas privadas, despacho o consultoría
- Ubicación con fácil acceso a San Pedro, Carrizalejo y Zona Centro

