



ID: **116809** - Santa María Torre
Venta

\$2,627,546 MXN



Romelia Garza

Celular: (81) 1990-6698

Whatsapp: (81) 1990-6698

romelia@gvia.mx

Venta de Oficina

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Santa María
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 0 Mts²
Construcción: 57 mts²
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Oficinas en venta en exclusivo edificio en una de las mejores zonas de crecimiento que es Santa María, a solo 5 minutos de San Pedro Garza García y Colinas de San Jerónimo. Disponibles 2 oficinas de 57.37 m² en \$2,627,546 y una mas de 54.63m² en \$2,349,090, se entregan en obra gris. Las vistas de estas oficinas son increíbles y cuentan con amplios espacios y amenidades de lujo para recibir visitantes. Las amenidades del edificio son: Lobby, work lunch, break room, terraza, motor lobby, business center, cowork café, recepción y seguridad. Comunícate para más información.

Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Teléfono
- Luz
- Agua
- Alarma
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx



Oficinas en Venta - Torre Vista, Monterrey

* Blvd. Díaz Ordaz #500, Col. Santa María, Monterrey, N.L.
Ubicadas en una de las zonas corporativas más estratégicas de Monterrey, estas oficinas en Torre Vista cuentan además con: privilegios, imagen corporativa y funcionalidad.

Oficinas disponibles:

Oficina	Superficie (m ²)	Precio total (MXN)
#1001	54.63 m ²	\$2,349,090.00
#1004	57.37 m ²	\$2,627,546.00
#1005	112.91 m ²	\$5,171,278.00
#1006	136.05 m ²	\$4,671,262.00

1. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1001 y 1004:

1. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1001 y 1004: \$43,000.00/M²

2. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1005 y 1006:

2. Precio por metro cuadrado en las oficinas 1005 y 1006: \$45,000.00/M²

3. Precio de Mantenimiento por metro cuadrado:

3. Precio de Mantenimiento por metro cuadrado: \$54.37 pesos/M²

4. Beneficios clave:

- Piso alto con excelentes vistas
- Torre corporativa con diseño moderno
- Ideal para oficinas privadas, despacho o consultoría
- Ubicación con fácil acceso a San Pedro, Carrizalejo y Zona Centro

