



ID:110736 - Estanzuela

\$42,600,000 MXN



Nancy Andrews
 Celular: 8113131521
 Whatsapp: 8113131521
 nancy.andrews@gvia.mx

Venta de Terreno para Desarrollar

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Estanzuela Nueva
Zona: Carretera Nacional

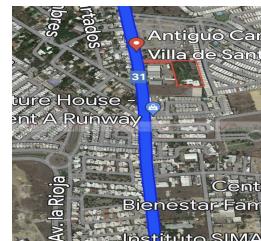
Descripción de la propiedad

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| Recámaras: 0 | Terreno: 5500 Mts ² |
| Baños: 0 | Construcción: 1000 mts ² |
| Medios Baños: 0 | Frente: 88 Mts |
| Plantas: 0 | Fondo: 0 Mts |
| Estacionamiento: 0 | |
| Antiguedad: | |



Detalle

Excelente oportunidad para inversionistas o para familias que deseen vivir en un área privada, disfrutar tardes en familia con la tranquilidad de hermosos paisajes. Es un terreno plano de 5,500 m² ubicado a 2 minutos del centro comercial Esfera, a unas cuadras de Colonia Privadas La Rioja, colinda con Paseo del Vergel, cercano a locales, plazas comerciales, a colonias de alta plusvalía, excelentemente bien ubicado. Cuenta con una construcción de 1200m² para actualizar, o modernizar si se desea. Terreno con alto potencial donde se aprovecharía para zona residencial, comercial, vivienda familiar. Agenda tu Cita. COS 0.75 CUS 3.00 Área Libre .25 Área Verde .15 12 metros de construcción horizontal 42 viviendas por hectárea.



Características

- Jardín ● Terraza ● Boiler
- A/C ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Mascotas

Otros: agua de pozo

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx