



**ID: 116590 - La Toscana**

**\$3,550,000 MXN**



**Nancy Andrews**

**Celular: 8113131521**

**Whatsapp: 8113131521**

**nancy\_andrews@gvia.mx**

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Ciudad Santa Catarina Centro  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 99 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                              **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento Equipado en Venta de 99 m2, remodelado en su totalidad de una recámara, ubicado en La Toscana en Santa Catarina a minutos de Valle Pte, Distribución: Sala, Comedor, Terraza, Cocina, Recámara con Walk-in closet, baño completo y centro de lavado, cuenta con un cajón de estacionamiento. Equipado: Con cocineta, closet, cancelas, lavanetas y clima central. Excelentes Amenidades: alberca, asador, gimnasio, salón de usos múltiples, área infantil, rodeado de hermosas áreas verdes y espacios naturales para disfrutar de actividades al aire libre. contamos con un segundo modelo disponible de 88 m2.

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Alberca
- Jardín            ● Elevador        ● Gimnasio
- Clima central   ● Cable TV        ● Calefacción
- Terraza         ● Boiler            ● A/C
- Luz                ● Agua             ● Cocina
- Estufa            ● Asadores       ● Equipado

Otros: \* remodelado en su totalidad

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

