



ID:119172 - Bosques de San Angel

\$24,500,000 MXN



Nancy Andrews
 Celular: [8113131521](tel:8113131521)
 Whatsapp: [8113131521](tel:8113131521)
nancy.andrews.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Bosques de San Ángel Sector Palmillas
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 840 Mts²
Baños: 6 **Construcción:** 481 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Detalle

La Casa del Árbol Exclusiva Residencia en Venta diseñada por el reconocido Arq. Diego González Alanís, incluida en el libro "25 Arquitectos de Monterrey" de Editorial Doméstica La Casa fue diseñada alrededor de un Encino centenario de más de 200 años integrado con las terrazas creando un hogar en armonía con la naturaleza. Residencia que combina arte, diseño y naturaleza, con hermosas vistas, a nivel de calle amplio recibidor que conduce al área social, sala, comedor, cocina equipada, áreas con grandes ventanales que conectan estos espacios con una terraza. En nivel arriba de calle tiene una terraza social con jacuzzi, horno de pizzas, asador y estudio independiente. Cuenta con 3 recámaras o posible cuarta recámara con baño y vestidor, espacio para gimnasio, en el nivel inferior se encuentra la estancia o cuarto de TV con salida directa al patio. Cuenta con calefacción hidrónica, tubería de cobre, ventanas alemanas con doble vidrio, lavandería, cuarto de servicio y estacionamiento para 4 autos.

Características

- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros: Calefacción Hidrónica

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

