



**ID:120941 - Venustiano Carranza,  
Plaza Albatross**

**\$18,500 MXN**



**Nancy Andrews**

**Celular: 8113131521**

**Whatsapp: 8113131521**

**nancy.andrews.gvia@gmail.com**

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Venustiano Carranza  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 40 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 40 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 8 Mts

### Detalle

Local en renta en Plaza Comercial Albatross, excelente oportunidad para tu negocio en Plaza nueva y con gran Proyección en Monterrey, sobre Av. Churubusco, fácil acceso al centro, conectividad inmediata a Av Miguel Alemán, Constitución. Local de 40 mts, en obra gris para adecuarlo a tus necesidades, ideal para diversos giros, dentro de una plaza moderna con excelente visibilidad y flujo constante. Plaza de 3 niveles con elevadores, amplio estacionamiento. Precio de Renta: \$18,500.00 más IVA más mantenimiento Agenda tu cita. "Cuenta con Agua, Luz, Preparación para Internet y Baño"

### Características

- Elevador
- Terraza
- Luz
- Agua

Otros: Cuenta con Agua, Luz, Preparación para Internet

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

