



**ID:111622 - Arboleda Torre Arbol.**

**\$19,950,000 MXN**



**Diana Contreras**  
 Celular: (81) 1414-8444  
[diana.contreras@gvia.mx](mailto:diana.contreras@gvia.mx)

*Venta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle Oriente

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 178 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 178 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Vive en el mejor desarrollo residencial vertical en San Pedro, en este hermoso departamento de 178mts, de dos recamaras más su estancia familiar y cuarto de servicio con terraza y vistas inigualables y rodeado de 2000mts de áreas verdes y amenidades interiores, exteriores más la exclusiva casa club de Arboleda. Dentro de amenidades interiores cuenta con áreas de co-work, cuarto de música, Amazon room, gimnasio, salón de yoga, ludoteca y las exteriores, asadores y salas, áreas de lectura, casa en árbol, área de hamacas, cocina abierta, alberca, miradores, área de adolescentes, coffee lounge, salón multifuncional y la casa club, que cuenta con albercas interior techada y climatizada, jacuzzi, área de mascotas, sala de cine, gimnasio, asadores múltiples, salón de eventos y golf virtual. Incluido todo en cuota de mantenimiento.

**Características**

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Golf            ● Elevador
- Gimnasio    ● Clima central ● Teléfono
- Cable TV    ● Calefacción   ● Cuarto de servicio
- Terraza      ● Boiler          ● A/C
- Gas           ● Luz             ● Agua
- Cocina      ● Estufa         ● Portón eléctrico
- Cisterna     ● Asadores     ● Bodega
- Mascotas   ● Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

