



ID: 119717 - Moderna

\$3,490,000 MXN



Elizabeth Saldaña

Celular: (81) 8018-0358

Whatsapp: (81) 8018-0358

elizabeth.s.gvia@gmail.com

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Moderna  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 318 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 170 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 17 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Gran oportunidad 2 terrenos contiguos en venta se venden juntos ubicados en la colonia Moderna de Monterrey, 1 taller y amplia casa habitación de los años 70, con un total de 318 m<sup>2</sup> de terreno, para remodelar o demoler, cuenta con todos los servicios, Agua, Luz, Gas. Ubicada en el centro de la ciudad cerca de avenidas importantes, Antonio I Villarreal y Avenida Nogalar. Listos para escriturar, gran oportunidad de inversión. Agenda tu cita.

### Características

- Seguridad    ● Teléfono    ● Boiler
- Gas            ● Luz            ● Agua
- Cocina        ● Estufa        ● Asadores
- Bodega        ● Mascotas

Otros: Cas habitación y bodega para remodelar o demoler

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

