



ID: **122810** - Rancho Escondido,
Montemorelos

\$2,400,000 MXN



Elizabeth Saldaña

Celular: (81) 8018-0358

Whatsapp: (81) 8018-0358

elizabeth.s.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: Rancho Escondido
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Terreno: 1500 Mts²
Construcción: 0 mts²
Frente: 30 Mts
Fondo: 50 Mts

Detalle

Este desarrollo residencial campestre combina la arquitectura mexicana contemporánea y el estilo californiano en un entorno totalmente urbanizado y natural. Ficha Técnica del Proyecto Ubicación: Sector El Bajío, en Montemorelos, Nuevo León. Servicios Incluidos: Red de energía eléctrica, sistema interno de distribución de agua potable, instalación para digestores ecológicos y preparación para gas estacionario. Amenidades Club: Alberca, canchas de pádel, terrazas recreativas y zonas de asadores equipadas. Ruta y Conectividad El fraccionamiento ofrece una conectividad rápida hacia el centro urbano y las principales vías del estado: Llegada desde Monterrey: Se accede por la Carretera Nacional (México 85) en dirección al sur, tomando la desviación hacia el centro de Montemorelos antes de internarse en el sector Proximidad: El trayecto toma aproximadamente 5 minutos desde la plaza principal de Montemorelos, facilitando el acceso a comercios, hospitales y servicios locales. ¿Te gustaría recibir información sobre las dimensiones disponibles de los lotes, los precios vigentes por metro cuadrado o los planes de financiamiento que ofrecemos. Lotes desde 1, 500 m2, precios desde 2.4 mdp.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Teléfono
- Terraza
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Cisterna
- Asadores

Otros: Caseta monumental, alberca, canchas de padel, terraza, grill zone, vitapista.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

