ID:115522 - Villa Montaña

$51,000,000 MXN

Yvonne Martínez
Celular: (81) 8020-3396
Whatsapp: (81) 8020-3396
y.martinez@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Villa Montaña
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 6
Medios Baños: 3
Plantas: 3
Estacionamiento: 5
Antiguedad:

Terreno: 994 Mts^2
Construcción: 1050 mts^2
Frente: 48 Mts
Fondo: 60 Mts

Detalle

Proyecto de Preventa de lujosa residencia diseñada por el Arq. Enrique González, del despacho IDEASEFG, y que se localizaría en la privilegiada zona de Villa Montaña, la cual posee increíbles vistas panorámicas de la ciudad. Cuenta con un terreno ascendente de 994 mts2, cuyo frente posee 48 mts2 y un fondo de 60 mts2. La construcción esta contemplada en poseer 1050 mts2, distribuida en 3 plantas. A nivel de calle posee 2 cocheras, una con capacidad para estacionar 3 autos y otra para 2. Recibidor, medio baño de visitas, bastonero, sala/comedor con bar. Estancia y amplia cocina. Bodega interior y cuarto de servicio completo. En la segunda planta se considera 3 recámaras, cada una con su baño y clóset vestidor. Estancia familiar y lavandería. A nivel de Planta Baja se localizaría un jardín con un área de 540 mts2, alberca, asador, terraza, medio baño exterior. Cuarto de juegos, comedor y un medio baño interior. Los acabados son premium y se dan opciones al cliente.

Características

- Alberca
- Jardín
- Clima central
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Sótano

Otros: Jardín de 540 mts2, cuarto de juegos, balcones

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx