

ID: **110609** - Valle Oriente

\$163,200 MXN

**Alejandra Franco**

Celular: (81) 1761-5038

Whatsapp: (81) 1761-5038

[ale.franco@gvia.mx](mailto:ale.franco@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Zona Loma Larga Oriente**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0**Baños:** 0**Medios Baños:** 5**Plantas:** 1**Estacionamiento:** 9**Antigüedad:****Terreno:** 816 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 816 mts<sup>2</sup>**Frente:** 0 Mts**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Renta de oficina de 816m2. Cuenta con recepción, 3 salas de juntas 13 privados, 2 grandes áreas de co-work, puerta de emergencia. 9 cajones de estacionamiento, con Opción de Renta de Cajones Extras. Excelente ubicación, frente a Fashion Drive en Valle Oriente. El condominio cuenta con Sala de juntas para 40 personas, auditorio de 40 personas, 3 cafeterías, terrazas de esparcimiento con asador, Oxxo, enfermería, Seguridad 24/7, baños comunes en cada nivel, estacionamiento público techado. Incluye: Mantenimiento y Consumo de Aire Acondicionado.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)