



ID: **110626** - Valle del Campestre

**\$164,475** MXN



**Alejandra Franco**

Celular: (81) 1761-5038

Whatsapp: (81) 1761-5038

[ale.franco@gvia.mx](mailto:ale.franco@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 9  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 444 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 444 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Incluye mantenimiento y 9 cajones de estacionamiento, opción a Renta de Cajones Extras. Renta de oficina de 444.57m<sup>2</sup> en ubicación privilegiada en San Pedro. A unos pasos de Paseo San Pedro, a una cuadra de Arboleda. Cerca de restaurantes, supermercados, bancos etc. La Torre cuenta con vigilancia 24/7, y amplio estacionamiento. En planta baja tiene Oxxo y un lujoso Lobby. Tarjetas de control de acceso a la Torre y elevadores. El Mantenimiento es de limpieza de áreas comunes, baños, vigilancia, limpieza de estacionamiento, mantenimiento de clima central Precio \$164,475.01 Negociables.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Calefacción
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

