



ID:116173 - Casco de San Pedro

\$74,100 MXN



Alejandra Franco

Celular: (81) 1761-5038

Whatsapp: (81) 1761-5038

ale.franco@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: San Pedro
Zona: Valle

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 100
Antigüedad:

Terreno: 168 Mts²
Construcción: 168 mts²
Frente: 1 Mts
Fondo: 1 Mts

Detalle

Renta de gran local comercial de 168m2 con 3.40m de altura. Inmejorable ubicación sobre Av. Vasconcelos, una de las calles más importantes de San Pedro Garza García. A un costado de los elevadores. En este local se tiene la opción de ampliarlo, rentando el local de PB al mismo propietario. Incrementando su área hasta 376m2. Al ampliarlo, contaría con una terraza privada de 141m2. Comercios ancla establecidos como Oxxo, Bancos, Restaurantes etc. La Plaza comercial está ubicada bajo un edificio de usos múltiples de 7 niveles y 3 sótanos de estacionamiento. El local se encuentra en obra gris, se otorga tiempo de gracia para adecuaciones. Precio por m2 abajo del mercado. El precio incluye mantenimiento. Negociable!!

Características

● Seguridad ● Elevador

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

