



**ID:108075 - Plaza Antica  
Carretera Nacional**

**\$3,250,000 MXN**



**Gabriela Castellanos**  
 Celular: (81) 1176-5218  
 Whatsapp: (81) 1176-5218  
[gaby.castellanos@gvia.mx](mailto:gaby.castellanos@gvia.mx)

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Estanzuela Vieja  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 50 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 50 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

¡Atención Inversionistas! Local comercial en venta en zona Carretera Nacional, ideal para inversión o para establecer un negocio. Cerca de colegios privados, centros comerciales, con estacionamiento a nivel de piso y subterráneo. El local se encuentra con otros locales ya operando, se entrega en obra blanca. ¡Excelente oportunidad para adquirir un local comercial!

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Minisplit
- Luz
- Agua
- Sótano

Otros: amplio estacionamiento subterráneo

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

